



Tropical House Real Estate

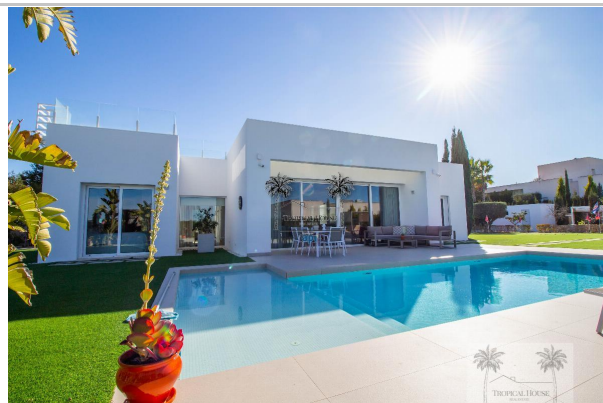
Avda. Shopping Centre, local 1
Orihuela Costa

Telefon: 652599966

Telefon 2: 604451432

e-mail: tropicalhouse.office@gmail.com

Referencja: **TR-31**
Typ nieruchomości: Dom
Operacja: Sprzedaż
Cena €: **1.050.000 €**
Stan: Dobry stan



Miasto: Orihuela Costa
Województwo: Alicante
Kod pocztowy: 3189
Strefa: Las Colinas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² zabudowy: 140 Sypialnie: 3 Łazienka: 3

Opis:

SUPER LUKSUSOWA WILLA EL ALMENDRO WSPÓLNOTA W LAS COLINAS
KLUB GOLFOWY I COUNTRY

LAS COLINAS: WSPÓLNOTA ALMENDRO nr 9

Dom położony jest na ekskluzywnym i prestiżowym osiedlu ALMENDRO

wspólnoty, ma duży działkę o powierzchni 1200 m², na której znajduje się: dom o powierzchni 140 m², otwarty taras o powierzchni 37 m², duża przechowalnia na świeżym powietrzu, grill, powierzchnia prysznicowa w stylu balijskim oraz prywatny basen z Tafla wody o powierzchni 26,95 m² oraz efektowny i oryginalny putting green ze sztuczną trawą.

Posiada trzy sypialnie, trzy łazienki, dwie z nich z łazienkami, w pełni wyposażoną kuchnię w stylu amerykańskim oraz możliwość korzystania i korzystania z dwóch zewnętrznych miejsc parkingowych z pergolą z PCV. Został wybudowany w 2017 roku przez prestiżowego dewelopera SOMIUM.

Jego rozmieszczenie na jednym pięttrze i duże okna maksymalizują jego powierzchnię

integrację z otoczeniem i ułatwienie życia na zewnątrz. Ta ekskluzywna willa, stworzona z myślą o cieszeniu się

rodzinnym klimatem i krajobrazem, jest wyjątkowa w obrębie kompleksu mieszkalnego, zarówno ze względu na awangardowy design, jak i wysokie standardy jakości.

Dom jest dostarczany w pełni umeblowany i urządzony, ze wszystkimi wysokiej jakości dodatkami (klimatyzacja, automatyka domowa, alarm, ogrzewanie podłogowe....)

Dzięki projektowi swoich domów, wysokim standardom jakości usług i obiektów, ochronie środowiska naturalnego i doskonałości pola golfowego, Las Colinas Golf Country Club cieszy się prestiżową międzynarodową reputacją i z tego powodu na przestrzeni ostatnich kilku lat nagradzane w różnych edycjach uznanych międzynarodowych nagród.